

ПРОТОКОЛ № 3
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
ул. Г. Исакова, д. 142а, г. Барнаул, В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
ПРОВЕДЕННОГО В ПЕРИОД с 19.09.2018 по 30.09.2018

03.10.2018

г. Барнаул

Инициатор(ы) проведения общего собрания собственников помещений:

Киссель Георгий Владимирович, собственник кв. 23

Форма проведения: Очно-Заочное.

Период проведения с 19.09.2018 по 30.09.2018.

Очный этап очно-заочного голосования проводился 19 сентября 2018 г. в 20.00 час. Место проведения: ул. Георгия Исакова, д. 142а, г. Барнаул в подъезде дома.

При собрании собственников помещений дома очно 19.09.2018 кворума нет – приняло участие менее 50% от общего числа голосов. *Вопросы принимаются большинством голосов от общего числа голосов, принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме, ст. 46, п.1 ЖК РФ.*

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 19.09.2018 по 30.09.2018, в 20.00 ч. закончился прием бланков голосования.

В очно - заочном собрании приняли участие:

Собственники (представители собственников) помещений в соответствии с прилагаемым реестром участников собрания на доме.

Повестка дня общего собрания.

1. Утверждение порядка проведения общего собрания в форме очно –заочного голосования.

2. Выборы председателя, секретаря собрания, счетной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по проведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

3. Рассмотрение вопроса о поручении управляющей организации многоквартирного дома заключить с ООО «Черёмушки» договор на уборку подъезда дома, с первого числа месяца, следующего за месяцем проведения собрания.

4. Рассмотрение вопроса о включении в единую платежную квитанцию собственников и нанимателей помещений многоквартирного дома Г. Исакова 142а дополнительной услуги «Уборка подъезда», обсуждение размера оплаты.

5. Обсуждение способа уведомления собственников помещений о принятых решениях.

6. Определение места хранения копий протокола и других документов общего собрания.

Итоги заочного голосования в период с 19.09.2018 по 30.09.2018:

Общая площадь всех помещений дома: 2291,3 кв.м., что составляет 100% голосов.

Всего собственников помещений в многоквартирном доме: 72 чел.

Приняло участие в голосовании: 57 чел., обладающие площадью голосования: 1653,4кв.м., что составило 72,16% от общего числа голосов.

Кворум – Есть. Собрание - Правомочно!

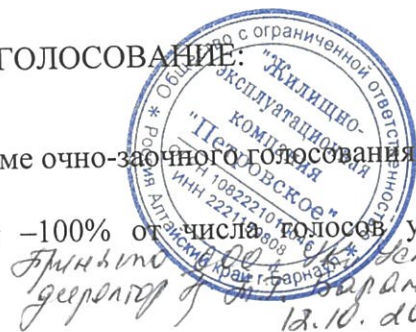
РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить порядок проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” – 1653,4кв.м, что составляет –100% от числа голосов участников



собрания и 72,16 % от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 0кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – 0кв.м, что составляет – 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

2) ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать: - Киссель Георгия Владимировича, собственник кв. 23 (№ 22-01/63-202/2004-364 от 08.12.2004) в качестве председателя общего собрания, - Шарову Валентину Иосифовну собственницу кв. 8 (№ 22-77/63-127/2000-179,4 от 12.01.2001) в качестве секретаря общего собрания и счетную комиссию в составе: - Ахметова Татьяна Николаевна собственница кв. 22 (№ 22-22-01/213/2009-613 от 29.07.2009), - Кузовкина Екатерина Егоровна собственница кв. 35 (№ 22-77/63-100/2000-82,3 от 24.10.2000).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” – 1653,4кв.м, что составляет –100% от числа голосов участников собрания и 72,16 % от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 0кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – 0кв.м, что составляет – 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

3) ПРЕДЛОЖЕНО:

Поручить управляющей организации ООО «УК «Успешная» заключить договор с ООО «Черемушки» на уборку подъезда дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” – 1653,4кв.м, что составляет –100% от числа голосов участников собрания и 72,16 % от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 0кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – 0кв.м, что составляет – 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

4) ПРЕДЛОЖЕНО:

Включить в единую платежную квитанцию собственников помещений дополнительную услугу «уборка подъезда» с оплатой 60 руб. с квартиры ежемесячно на расчетный счет ООО «Черемушки» с 1 октября 2018 года.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” – 1653,4кв.м, что составляет –100% от числа голосов участников собрания и 72,16 % от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 0кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – 0кв.м, что составляет – 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

5) ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить порядок доведения решений, принятых общим собранием и итогов голосования путем однократного размещения сведений о принятых решениях по повестке дня на информационных досках в подъезде в течение 10 дней.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали “ЗА” – 1653,4кв.м, что составляет –100% от числа голосов участников собрания и 72,16 % от общего числа голосов

Проголосовали “ПРОТИВ” - 0кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов

Проголосовали “ВОЗДЕРЖАЛСЯ” – 0кв.м, что составляет – 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

6) ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения копий протокола и других документов настоящего общего собрания у председателя собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали "ЗА" – 1653,4 кв.м, что составляет –100% от числа голосов участников собрания и 72,16 % от общего числа голосов

Проголосовали "ПРОТИВ" - 0 кв.м, что составляет - 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов


Проголосовали "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" – 0 кв.м, что составляет – 0% от числа голосов участников собрания и 0% от общего числа голосов.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

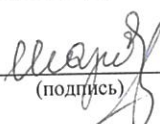
Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л.
2. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений на 1 л.
3. Реестр участников - собственников присутствовавших на собрании на 4 л.
5. Решения собственников дома по вопросам собрания на 57 л.
6. Сообщение об итогах общего собрания собственников помещений на 2 л.

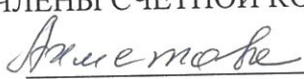
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:

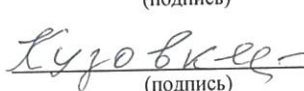
 (подпись) (Киселев ТВ кв 23) (расшифровка подписи, № квартиры)

СЕКРЕТАРЬ:

 (подпись) (Щарова В И кв 8) (расшифровка подписи, № квартиры)

ЧЛЕНЫ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ:

 (подпись) (Ахметова Т Н кв 22) (расшифровка подписи, № квартиры)

 (подпись) (Кузнецова В Е кв 35) (расшифровка подписи, № квартиры)